

Rada Miasta Krakowa

zebrana na sesji w dniu

uchwała niniejszą REZOLUCJĘ do Sejmu RP oraz Rządu RP w sprawie:
podjęcia prac legislacyjnych nad projektem ustawy umożliwiającej jednostkom samorządu terytorialnego dokonywania wywłaszczeń nieruchomości z przeznaczeniem pod budowę parków publicznych

Rada Miasta Krakowa wnosi do Sejmu RP i Rządu RP o podjęcie prac nad projektem ustawy umożliwiającej jednostkom samorządu terytorialnego dokonywania wywłaszczeń nieruchomości z przeznaczeniem pod budowę parków publicznych.

Rada Miasta Krakowa postuluje aby tryb wywłaszczania nieruchomości pod budowę parków publicznych opierał się na wydaniu prawomocnej decyzji lokalizującej na danym obszarze park publiczny a szczegółowa procedura była tożsama z procedurą ujętą w Ustawie o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Wprowadzenie postulowanych regulacji umożliwi jednostkom samorządu terytorialnego, w tym w szczególności gminom miejskim skuteczną realizację na swoim obszarze zadań z zakresu zapewnienia mieszkańcom dostępu do zieleni publicznej oraz ochrony środowiska.

Obecny stan prawny utrudnia proces tworzenia nowych parków publicznych co w przełożeniu na postępującą urbanizację polskich miast stanowi czynnik degradujący przestrzeń publiczną oraz przyczynia się do obniżenia komfortu życia mieszkańców.

Gminy przeciwdziałając temu zjawisku rezerwują na podstawie rozstrzygnięć miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego tereny pod budowę nowych parków, których często wobec braku możliwości wywłaszczenia nie są w stanie zrealizować. Takie działanie z jednej strony nie daje możliwości jednostkom samorządu terytorialnego na skuteczną realizację postawionych przed nimi zadań, z drugiej skutkuje ograniczeniem prawa do dysponowania nieruchomościami przez ich dotychczasowych właścicieli.

Wprowadzenie ustawowej procedury wywłaszczeń z przeznaczeniem pod budowę parków publicznych przyczyni się ponadto do sprawnej regulacji stanów prawnych parków już istniejących, które z racji stosunków własnościowych narażone są na likwidację.